



## Plan d'Aménagement Directeur

## Réunion d'information et de participation

[www.perspective.brussels](http://www.perspective.brussels)

Bureau bruxellois de la planification / Brussels Planningsbureau

# Déroulement de la réunion

---

1. Présentation de perspective.brussels
2. Le Plan d'Aménagement Directeur
3. Cadre de l'info/participation
4. Le Plan d'Aménagement Directeur
  - a) Projet de Plan Régional de Développement Durable
  - b) Périmètre envisagé
  - c) Diagnostic du territoire
  - d) Acteurs
  - e) Enjeux et objectifs
  - f) Etat de la réflexion
5. Questions- Observations- Suggestions du public

# perspective.brussels

---

- Administration en charge de la planification territoriale
- Initiateur de la **stratégie** de développement du territoire bruxellois
- Constitué de :
  - la direction transversale (BMA, facilitatrice école, facilitateur logement)
  - le département de la statistique (IBSA)
  - le département de la connaissance
  - le département de la planification stratégique et réglementaire du territoire bruxellois



# Stratégie territoriale

---

- Assurer la convergence entre besoins régionaux identifiés et potentiel d'un territoire
- Outils strictement stratégiques, réglementaires ou stratégiques/réglementaires
- Horizons des moyens et long termes
- Echelles locale, régionale ou métropolitaine



# Plan d'Aménagement Directeur : contenu

---

Notamment ...

- Le programme des affectations
- La structuration des voiries, des espaces publics et du paysage
- Les caractéristiques des constructions
- La protection du patrimoine
- La mobilité et le stationnement

...un instrument hybride

# Plan d'Aménagement Directeur : effets

---

- Volet stratégique
- Volet réglementaire
- (Abroge les dispositions réglementaires contraires du Plan Régional d'Affectation du Sol, des Plans Particuliers d'Affectation du Sol, des Règlements d'Urbanisme, des Plans Régionaux de Mobilité et Plans Communaux de Mobilité, des Permis de Lotir)

# Plan d'Aménagement Directeur : procédure

## Mesures d'information et participation préalables

### Elaboration du projet de Plan d'Aménagement Directeur et de son Rapport d'Incidences Environnementales

Adoption du projet de PAD en **première lecture** par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

**Enquête publique** et avis des instances

Adoption du projet de PAD en **deuxième lecture** par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et Conseil d'Etat

Adoption du PAD en **troisième lecture** par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

Publication au Moniteur Belge & Entrée en vigueur du PAD

# Participez !

---

**Processus d'information et de participation** sur les projets de PAD, **en amont** de la première adoption du projet par le Gouvernement.

Procédure organisée par l'Arrêté du Gouvernement du 3 mai 2018, qui prévoit ces différentes étapes/formalités:

1. **Mise à disposition de l'information** (diagnostic, enjeux, objectifs et périmètre envisagé )
2. Au moins une **réunion d'info/participation**
3. Possibilité de transmettre ses **observations et suggestions** dans un délai de 45 jours
  - 15 jours avant la réunion d'info/participation
  - 30 jours après la réunion d'info/participation
4. Obligation pour le Gouvernement de motiver les raisons pour lesquelles il s'écarterait des observations émises

# Participez !

Retrouvez toute l'info sur [www.perspective.brussels](http://www.perspective.brussels)

## Réunions de participation

Lieu : perspective.brussels (métro Porte de Namur).

Chaque quartier fera l'objet de deux réunions de présentation, pour permettre à un maximum de personnes intéressées de participer.

	Lundi 4 juin	Mardi 5 juin	Mercredi 6 juin
11h-12h30	Herrmann-Debroux	Mediapark	Heyvaert
13h-14h30	Casernes	Gare de l'Ouest	Porte de Ninove
18h-19h30	Heyvaert	Casernes	Mediapark
20h-21h30	Porte de Ninove	Herrmann-Debroux	Gare de l'Ouest
	Jeudi 7 juin	Vendredi 8 juin	Lundi 11 juin
11h-12h30		Josaphat	Midi
13h-14h30		Loi	Bordet
18h-19h30	Midi		Loi
20h-21h30	Bordet		Josaphat

## Contact

courriel : [pad-rpa@perspective.brussels](mailto:pad-rpa@perspective.brussels) / courrier : [perspective.brussels](http://perspective.brussels),  
Département Stratégie, rue de Namur 59, 1000 Bruxelles.

## Permanences

A partir du 18 mai et pendant 30 jours après la date de la présentation, nous répondons à vos questions, recueillons vos observations et suggestions.

Sur [www.perspective.brussels/PAD](http://www.perspective.brussels/PAD)

Chez perspective.brussels, rue de Namur 59, 1000 Bruxelles

- Les mercredis de 13h30 à 16h30
- Les jeudis de 17h00 à 19h00 (uniquement sur rendez-vous)
- Les vendredis de 9h30 à 12h30

Dans les communes de 9h à 11h30

Anderlecht (Heyvaert, Porte de Ninove, Midi) : **lundi 18 juin**

Auderghem (Delta-Herrmann-Debroux) : **mercredi 20 juin**

Bruxelles (Porte de Ninove, Heyvaert, Bordet, Loi) : **lundi 18 juin**

Evere (Josaphat, Bordet) : **lundi 18 juin**

Ixelles (Casernes) : **jeudi 21 juin**

Molenbeek (Heyvaert, Porte de Ninove, Gare de l'Ouest) : **mardi 19 juin**

Saint-Gilles (Midi) : **mercredi 20 juin (9h-11h)**

Schaerbeek (Mediapark, Josaphat) : **lundi 18 juin**

Watermael-Boitsfort (Delta-Herrmann-Debroux) : **lundi 18 juin**

Informations complémentaires, prises de rendez-vous, invitations à la réunion d'information et autres moments participatifs : [www.perspective.brussels](http://www.perspective.brussels)



Richtplan van aanleg

Informatie- en participatievergadering

[www.perspective.brussels](http://www.perspective.brussels)

Bureau bruxellois de la planification / Brussels Planningsbureau

# Verloop van de vergadering

---

1. Voorstelling van perspective.brussels
2. Het richtplan van aanleg
3. Informatie- en participatiekader
4. Het richtplan van aanleg
  - a) Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling
  - b) De vooropgestelde perimeter
  - c) Diagnose van het territorium
  - d) Actoren
  - e) Uitdagingen en doelstellingen
  - f) Stand van zaken
5. Vragen – opmerkingen – suggesties van het publiek

# **perspective.brussels**

---

- Administratie belast met ruimtelijke planning
- Initiator van de ontwikkelingsstrategie van het Brussels grondgebied
- Belast met :
  - Algemene directie (BMA, dienst Scholen, referent huisvesting)
  - BISA
  - Territoriale kennis
  - Strategische en verordenende planning van het Brussels grondgebied



# Ruimtelijke strategie

---

- Verzekeren van de convergentie tussen geïdentificeerde noden van het Gewest en het ruimtelijk potentieel
- Strikt strategische instrumenten, verordenende instrumenten en strategisch/verordenende instrumenten
- Middellange en lange termijnhorizons
- Lokale, gewestelijke en grootstedelijke schaal



# Richtplan van aanleg : inhoud

---

Met name ...

- Programma van de bestemmingen
- Structuur van de wegen, de openbare ruimten en het landschap
- Kenmerken van de gebouwen
- Bescherming van het erfgoed
- Mobiliteit en parkeren

...een hybride instrument

# Richtplan van aanleg: effecten

---

- Strategisch luik
- Verordenend luik
- (heft de tegengestelde verordenende bepalingen op van het Gewestelijk Bestemmingsplan, Bijzondere Bestemmingsplannen, Stedenbouwkundige Verordeningen, Gewestelijke en Gemeentelijke Mobiliteitsplannen, Verkavelingsvergunningen)

# Richtplan van aanleg: procedure

## Voorafgaande Informatie- en participatiemaatregelen

### Opmaak van het ontwerp van RPA en zijn Milieu-effectenrapport

Goedkeuring van het ontwerp van RPA in eerste lezing door de Regering van het BHG

**Openbaar onderzoek** en advies van de adviesinstanties

Goedkeuring van het ontwerp van RPA in tweede lezing door de Regering van het BHG en advies Raad van State

Goedkeuring van het RPA in derde lezing door de Regering van het BHG

Verschijning Belgisch Staatsblad & Inwerkingtreding van het RPA

# Denk met ons mee !

---

**Informatie- en participatieproces** over de ontwerpen van RPA, **voorafgaand** aan de eerste goedkeuring van het ontwerp door de regering

Procedure georganiseerd door het regeringsbesluit van 3 mei 2018, dat deze etapes/formaliteiten voorziet:

1. Ter **beschikkingstelling van informatie** (diagnose, uitdagingen, doelstellingen en beoogde perimeter)
2. Minstens één **informatie- en participatievergadering**
3. Mogelijkheid om **opmerkingen en suggesties** in te dienen binnen de 45 dagen
  - 15 dagen voor de informatie/participatievergadering
  - 30 dagen na de informatie/participatievergadering
4. Verplichting voor de regering om te motiveren indien zij zou afwijken van de uitgebrachte opmerkingen

# Denk met ons mee !

Alle info via : [www.perspective.brussels](http://www.perspective.brussels)

## Participatiemomenten

Locatie: perspective.brussels (metro Naamsepoort).

Om aan zoveel mogelijk geïnteresseerden de kans te bieden om deel te nemen, zal elke wijk het onderwerp vormen van twee bijeenkomsten.

	Maandag 4 juni	Dinsdag 5 juni	Woensdag 6 juni
11u-12u30	Herrmann-Debroux	Mediapark	Heyvaert
13u-14u30	Kazerne	Weststation	Ninoofsepoort
18u-19u30	Heyvaert	Kazerne	Mediapark
20u-21u30	Ninoofsepoort	Herrmann-Debroux	Weststation
	Donderdag 7 juni	Vrijdag 8 juni	Maandag 11 juni
11u-12u30		Josaphat	Zuid
13u-14u30		Wet	Bordet
18u-19u30	Zuid		Wet
20u-21u30	Bordet		Josaphat

## Contact

e-mail : [pad-rpa@perspective.brussels](mailto:pad-rpa@perspective.brussels) / postadres : perspective.brussels,  
Departement Strategie, Naamsestraat 59, 1000 Brussel.

## Infopunten

Vanaf 18 mei en gedurende 30 dagen na de presentaties, beantwoorden wij uw vragen, opmerkingen en suggesties.

Via [www.perspective.brussels/RPA](http://www.perspective.brussels/RPA)

Bij perspective.brussels, Naamsestraat 59, 1000 Brussel

- Op woensdagen, van 13u30 tot 16u30
- Op donderdagen, van 17u tot 19u (enkel op afspraak)
- Op vrijdagen, van 9u30 tot 12u30

In de gemeenten van 9u tot 11u30

Anderlecht (Heyvaert, Ninoofsepoort, Zuid) : maandag 18 juni

Brussel (Ninoofsepoort, Heyvaert, Bordet, Wet) : maandag 18 juni

Elsene (Kazerne) : donderdag 21 juni

Evere (Josaphat, Bordet) : maandag 18 juni

Molenbeek (Heyvaert, Ninoofsepoort, Weststation) : dinsdag 19 juni

Oudergem (Delta-Herrmann-Debroux) : woensdag 20 juni

Schaarbeek (Mediapark, Josaphat) : maandag 18 juni

Sint-Gillis (Zuid) : woensdag 20 juni (9u-11u)

Watermaal-Bosvoorde (Delta-Herrmann-Debroux) : maandag 18 juni

Voor bijkomende informatie, het maken van een afspraak, of uitnodigingen voor de informatiemomenten en participatieve bijeenkomsten : [www.perspective.brussels](http://www.perspective.brussels)



# **perspective .brussels**



- LEONARDO
- STEFANINI
- WORLDLINE
- COLT TECHNOLOGY SERVICES
- DELIMARCHE
- WORLDLINE
- ZETES
- ZETES INDUSTRIES
- ZETES FASTRACE

BLUF STAR

Full service  
offices

TE HUUR - A LOUER  
OFFICES +  
From 150m<sup>2</sup>

CUSHMAN &  
WAKEFIELD.  
**02 514 4000**  
[www.cushmanwakefield.com](http://www.cushmanwakefield.com)

CBRE  
CB RICHARD ELLIS  
**02 643 33 33**

**BORDET**

Plan d'Aménagement Directeur/  
Richtplan van aanleg



# La Déclaration de Politique Régionale 2014 – 2019 / Beleidsverklaring van de Regering 2014 – 2019

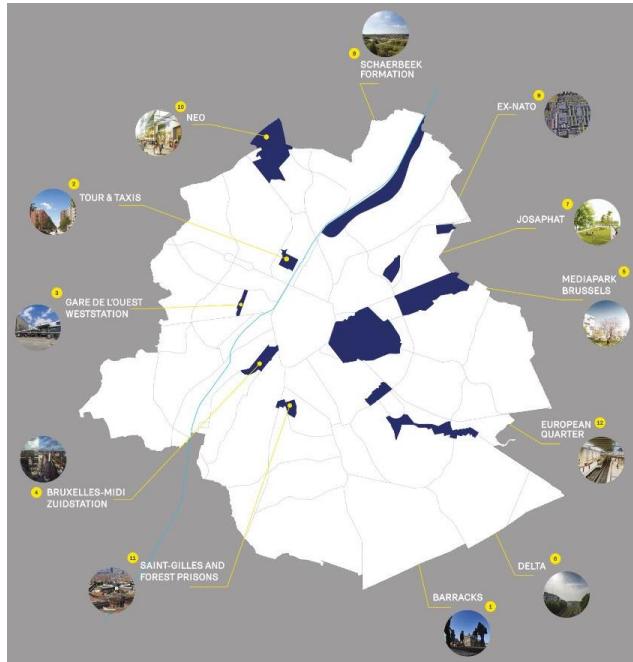
---

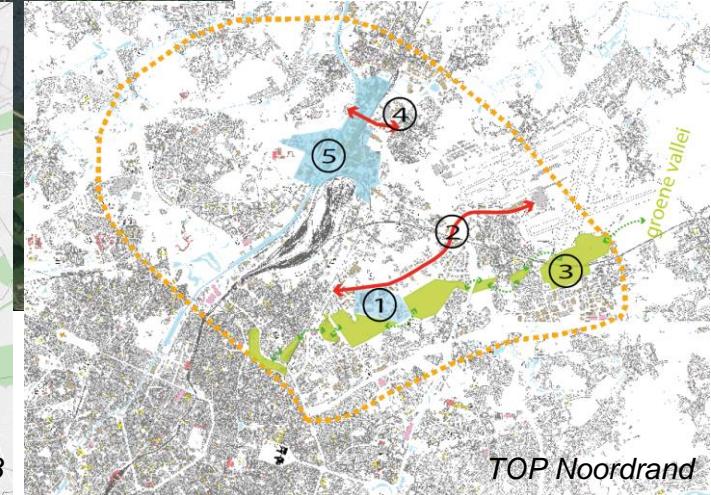
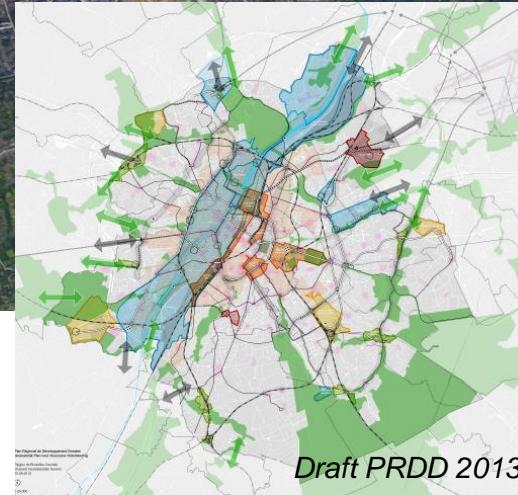
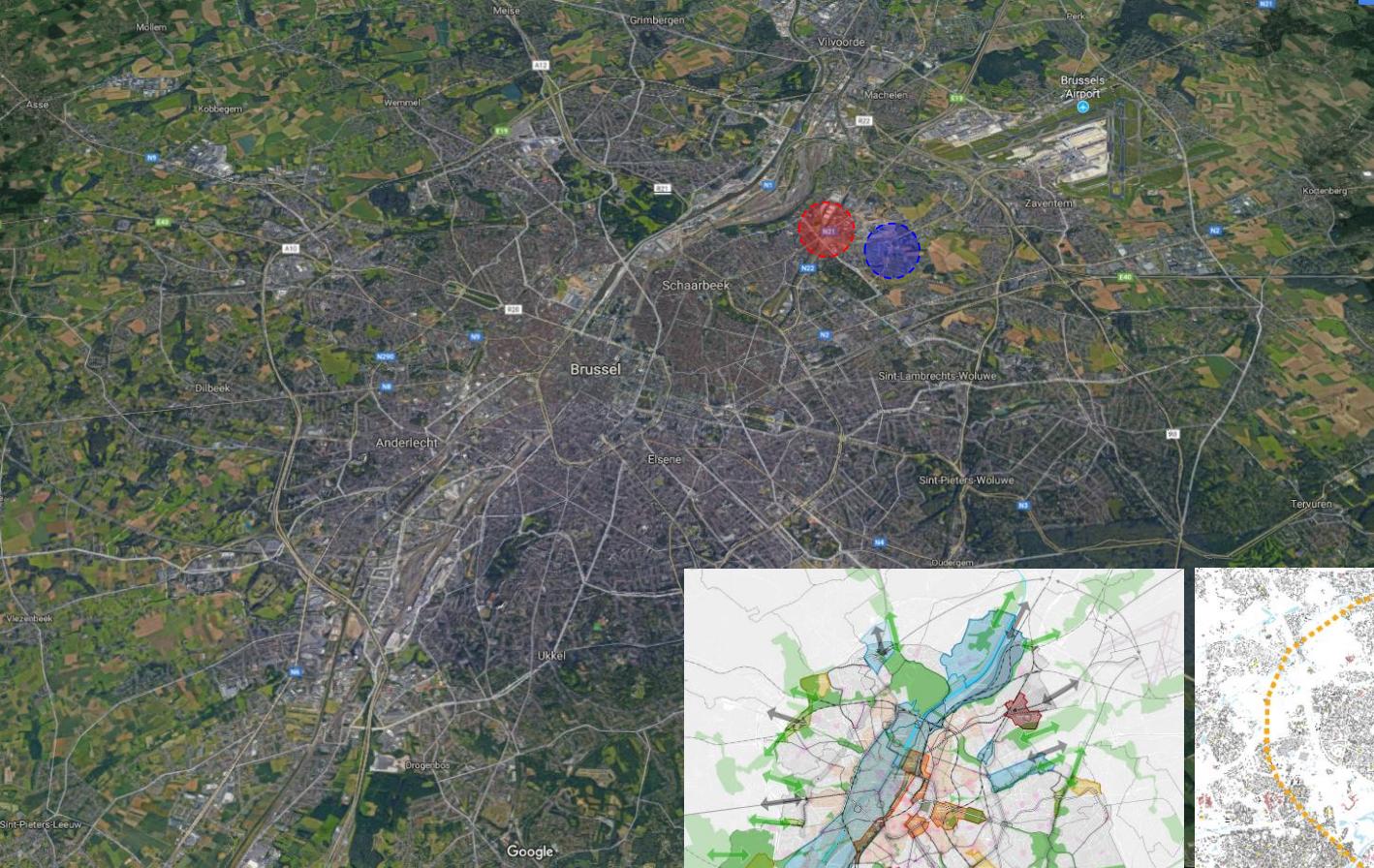
- nu al goed met openbaar vervoer bereikbaar, nog vlotter met Metro Noord
  - déjà bien desservi par les transports en commun, encore plus avec Métro Nord
  - een nieuwe gemengde wijk met vrijwaring van de economische activiteiten
  - un nouveau quartier mixte préservant les activités économiques
- 
- een strategie voor de aanleg van de Leopold III-laan:
  - une stratégie pour l'aménagement du Blvd Léopold III:
    - kantoorgebied met internationale uitstraling
    - zone de bureaux à vocation internationale
    - competentiepool voor nieuwe technologieën ? (complementair met Media-park, Reyers)
    - un pôle de compétences en technologies nouvelles ? (complémentaire à Media-park, Reyers)
    - nieuwe stadswijk op oude NAVO-site
    - un nouveau quartier urbain sur l'ancien site de l'OTAN

# Le projet de Plan Régional de Développement Durable / Het ontwerp van Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling

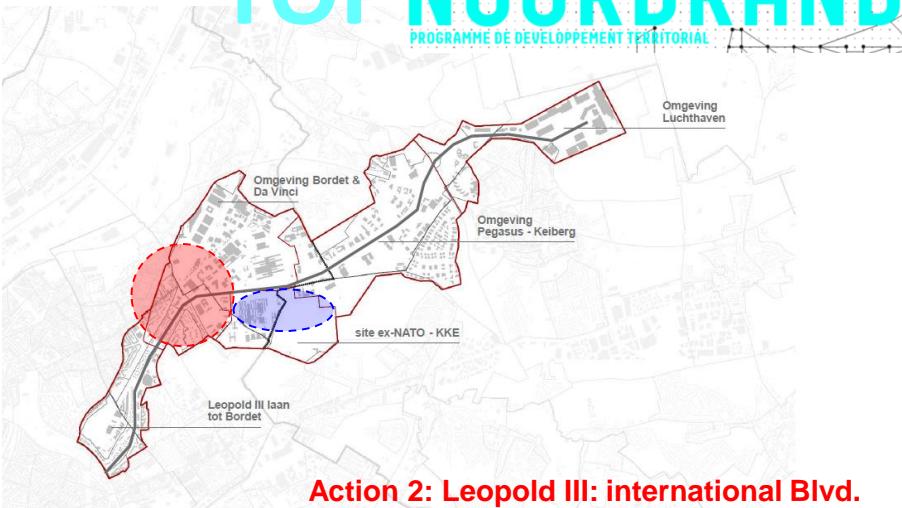
---

- **Développement stratégique / Strategische ontwikkeling 2025-2040**
- 12 zones stratégiques / 12 strategische zones
- [www.prdd.brussels](http://www.prdd.brussels) / [www.gpodo.brussels](http://www.gpodo.brussels)

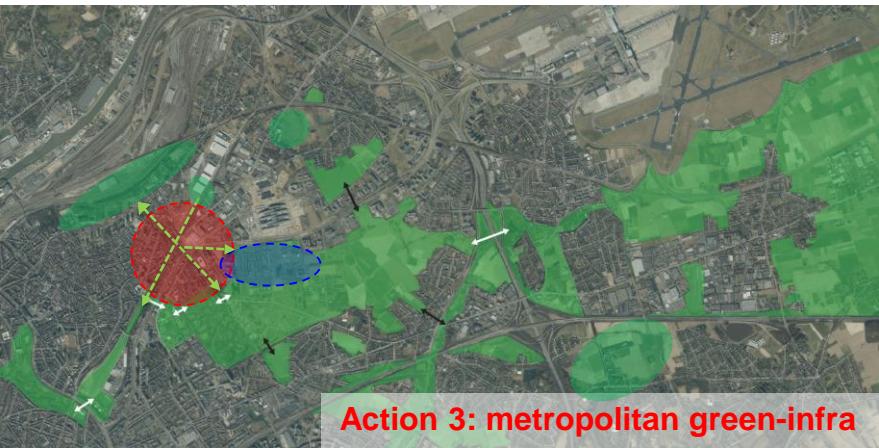




TERRITORIAAL ONTWIKKELINGSPROGRAMMA  
**TOP NOORDRAND**  
 PROGRAMME DE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL



Action 2: Leopold III: international Blvd.



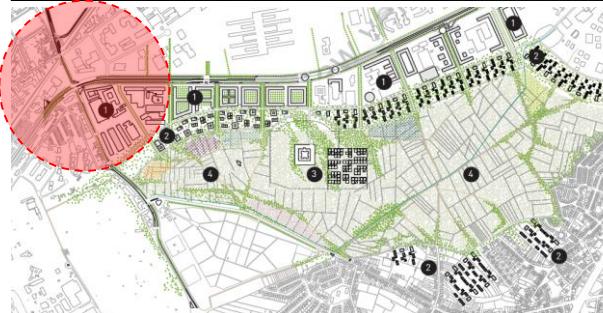
Action 3: metropolitan green-infra

= Perspective + Omgeving + Vlaams-Brabant + OVAM



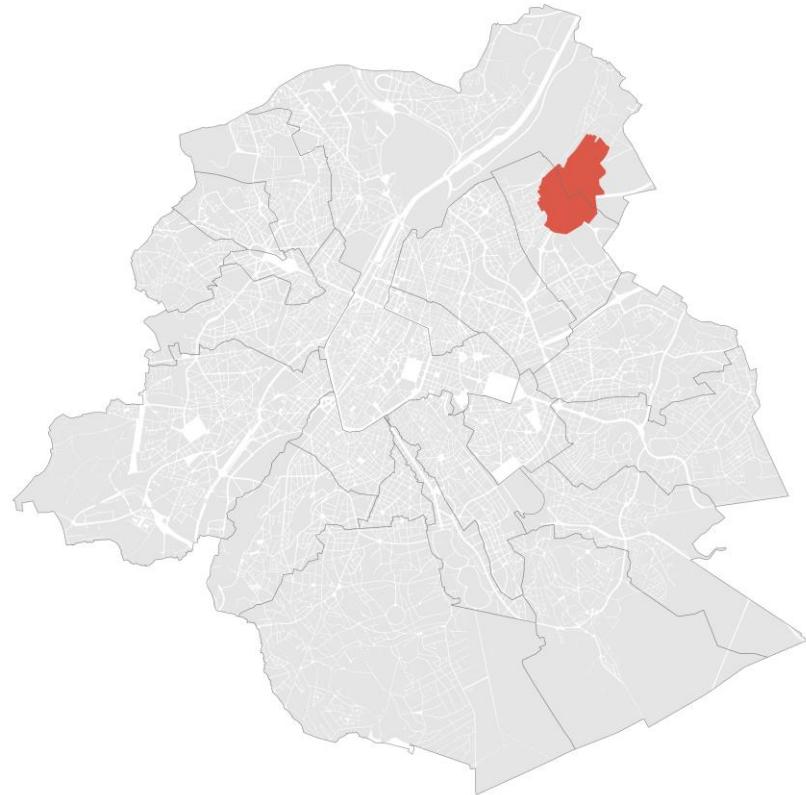
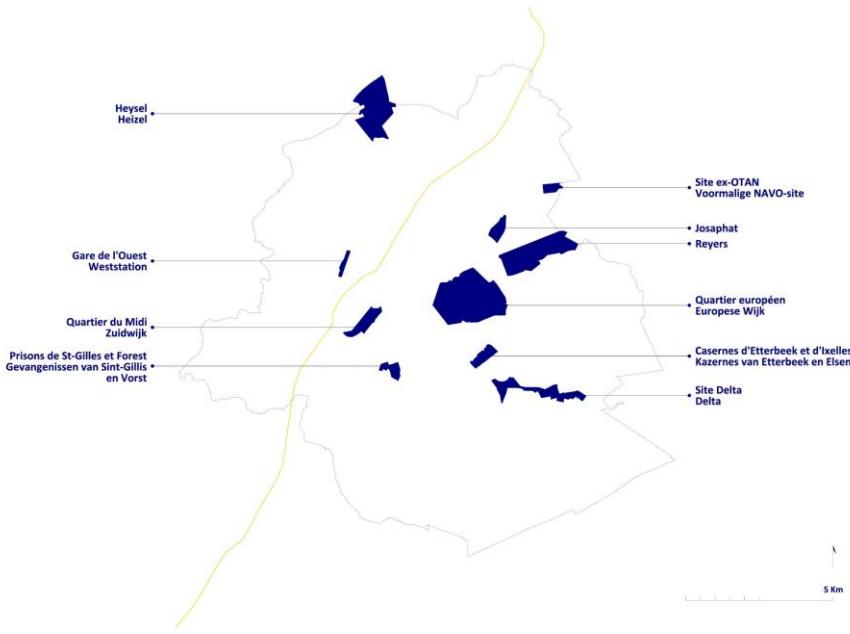
Action 1: ex-OTAN

- economy Leopold3
- HQ / QG Defense
- EU-school 5
- 1500 logements
- Park métropolitain



<http://perspective.brussels/nl/nieuws/top-noordrand>

# Périmètre envisagé / De vooropgestelde perimeter



Perim. = 195 ha → 'zones d'opportunités'

# Périmètre envisagé / De vooropgestelde perimeter



# Acteurs / Actoren

---



entreprises, citoyens, academics, ...

# Etat de la réflexion / Stand van zaken

---

- Definitie-studie ‘Bordet-ex-NATO’: diagnostiek (2015) + OO (1010AU)  
<http://perspective.brussels/fr/projets/poles-strategiques/site-otandefense>
- Leopold 3-laan: economische studie (IBM-Arcadis), nu: stedelijke studie
- Metropolitan Landscapes Brussel: IABR 2018-2020 <https://www.iabr.nl/>
- Etude de définition ‘Bordet-ex-NATO’: diagnostic + RBD (1010AU)  
<http://perspective.brussels/fr/projets/poles-strategiques/site-otandefense>
- Blvd. Léopold 3: étude économique (IBM-Arcadis), maintenant: étude urbaine
- Metropolitan Landscapes Bruxelles: IABR 2018-2020 <https://www.iabr.nl/>

# Etat de la réflexion / Stand van zaken

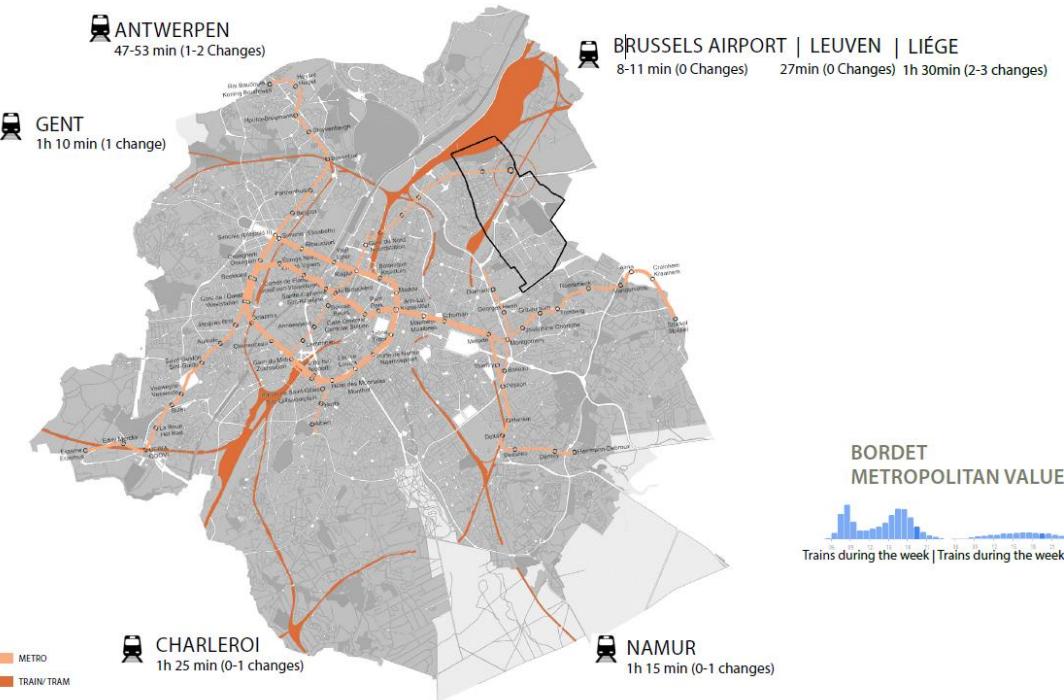
## RPA - PAD

- 2018: ambities scherp stellen i.f.v. lastenboek ontwerp-opdracht  
2018: préciser les ambitions en fonction du cahier des charges mission de conception
  - June 19: Citydev-workshop
  - Mobility workshop (TBC)
  - August 21 to 24: economy-workshop with Mark Brearley + internat. experts IIC buildings, rue de la Fusée 62, 1130 BXL
  - ...
- eind / fin 2018: selectie ontwerpteam RPA + MER / sélection équipe PAD + RIE
- 2019: opmaak ontwerp RPA + MER / réalisation projet PAD + RIE
- begin / début 2020
  - openbaar onderzoek ontwerp-RPA / enquête publique projet-PAD
  - goedkeuring Regering RPA / approbation Gouvernement PAD

# Diagnostic / Diagnose



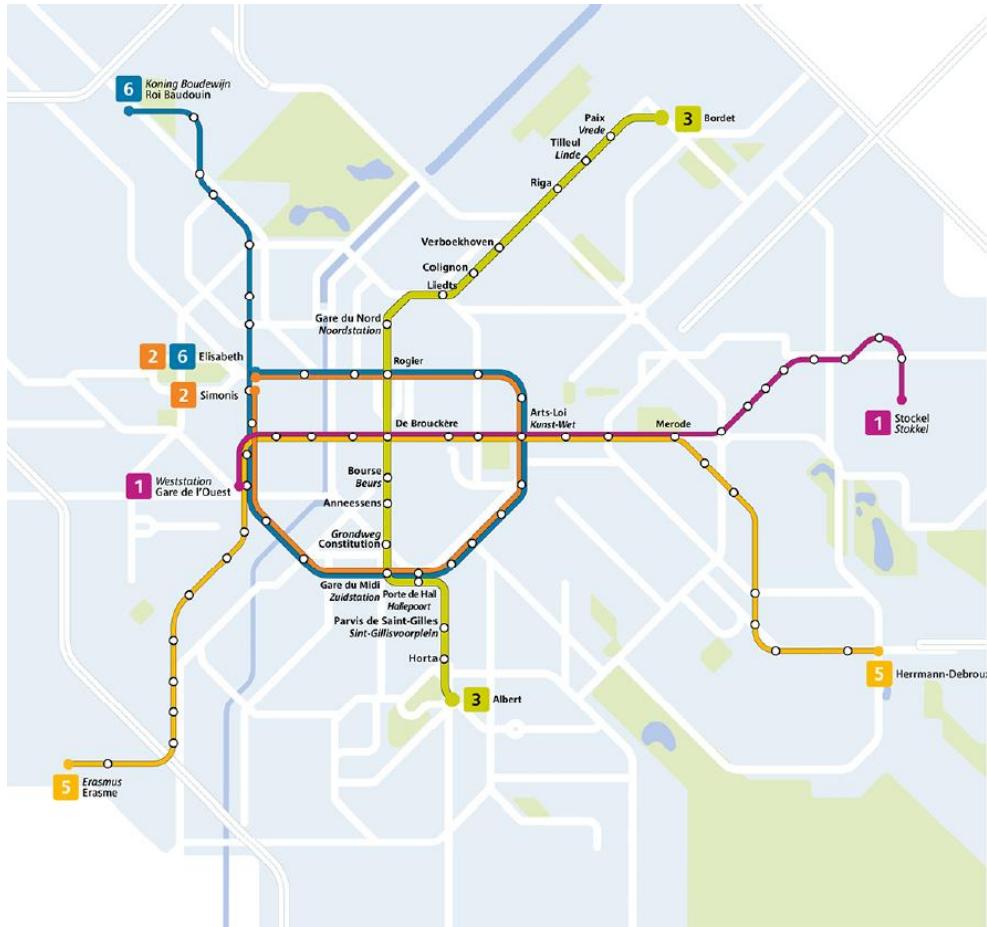
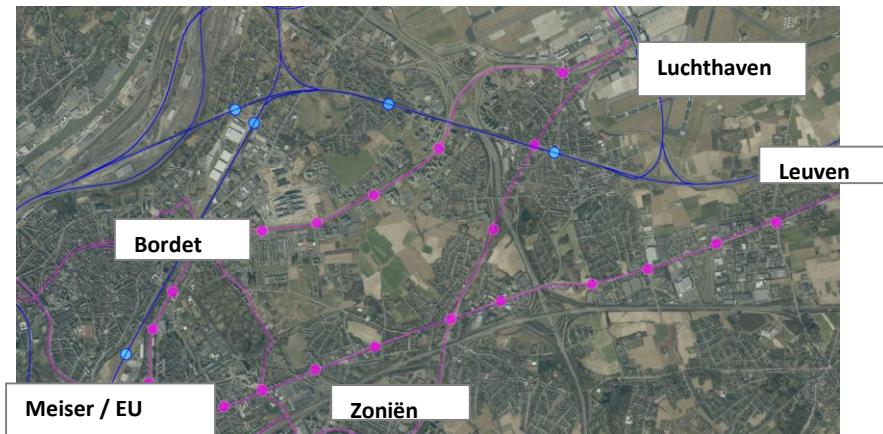
	STIB	DE LIJN
TRAM :	2 lignes : 55 (Rogier Da Vinci), 62 (Cimetière de Jette - Eurocontrol)	
BUS :	9 lignes : 12, 21, 45, 59, 63, 65, 69, 69, 80	6 lignes : 270 Brussel – Keerbergen, 271 Brussel – Kampenhout, 272 Brussel – Zaventem, 470 Brussel – Haacht, 471 Brussel – Zaventem, 620 Anderlecht – Zaventem



# Diagnostic / Diagnose

Geplande OV projecten- Projets TC:

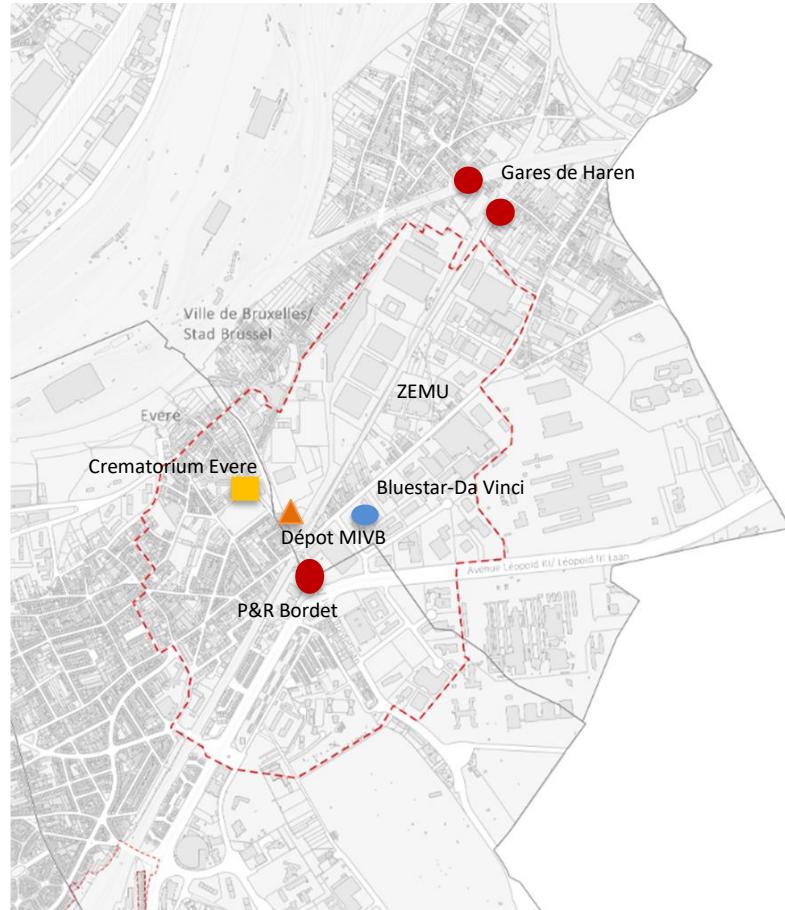
- Tram 62 → Brussels Airport
- Metro Noord (2028)



# Diagnostic / Diagnose

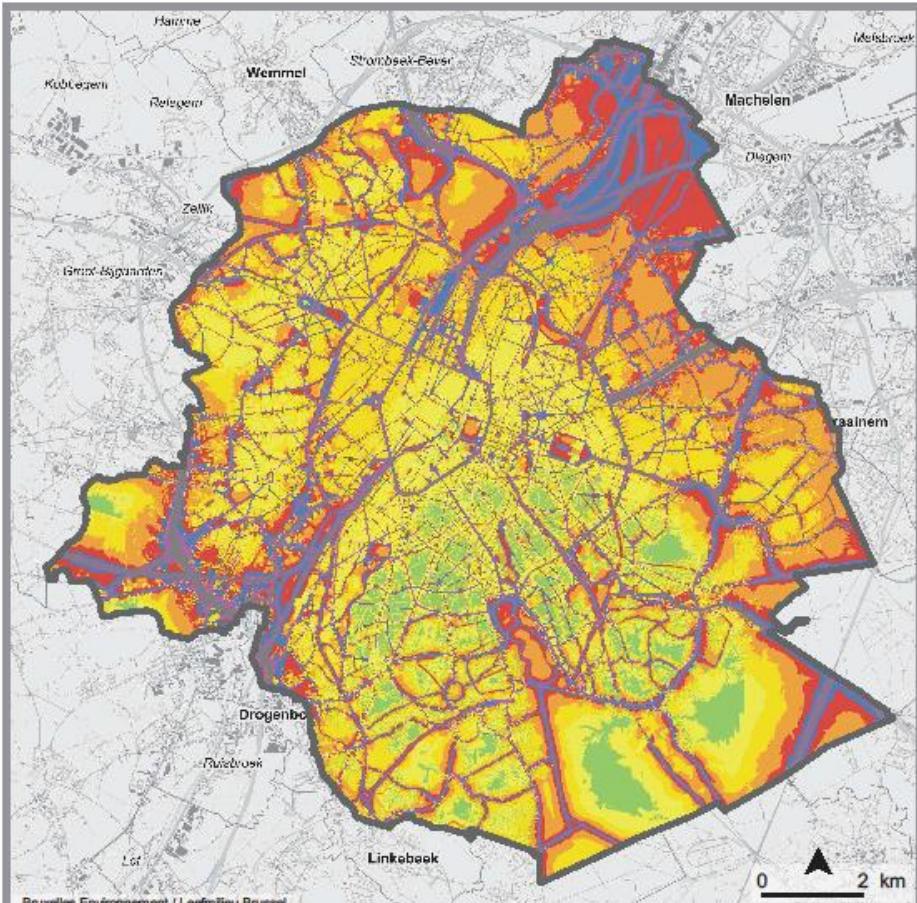
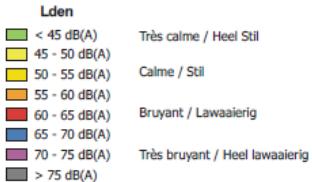
---

- P&R Bordet : 500PP + Metro Bordet
- Dépot MIVB
- Bluestar-Da Vinci: School in veiligheidsberoepen-  
école dans les métiers de la sécurité
- Développement ZEMU-Ontwikkeling OGSO
- Crematorium Evere
- ...



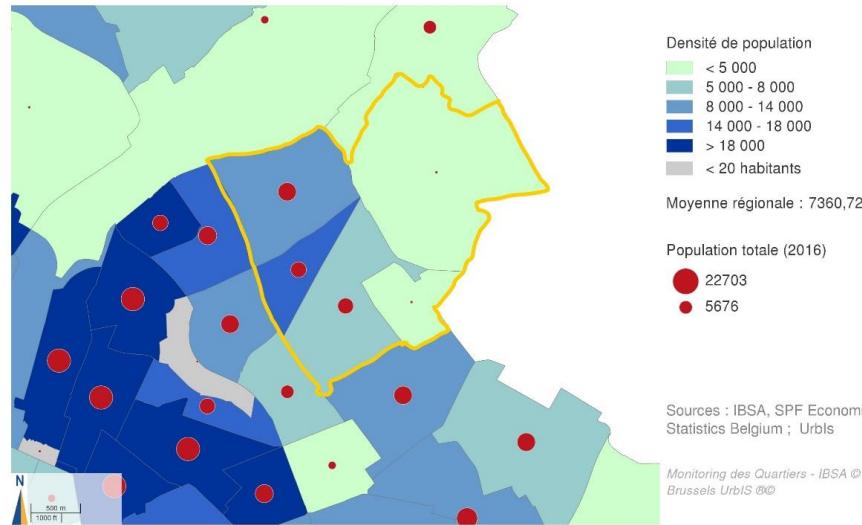
# Diagnostic / Diagnose

Cartographie du bruit multi-exposition en Région de Bruxelles-Capitale  
Geluidskaarten van het multi-blootstelling in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest  
Année 2016 - Jaar 2016  
Indicateur Global - Lden - Globale indicator



# Diagnostic / Diagnose

Densité de population 2016 (hab/km<sup>2</sup>)



Evolution démographique 2015-2025

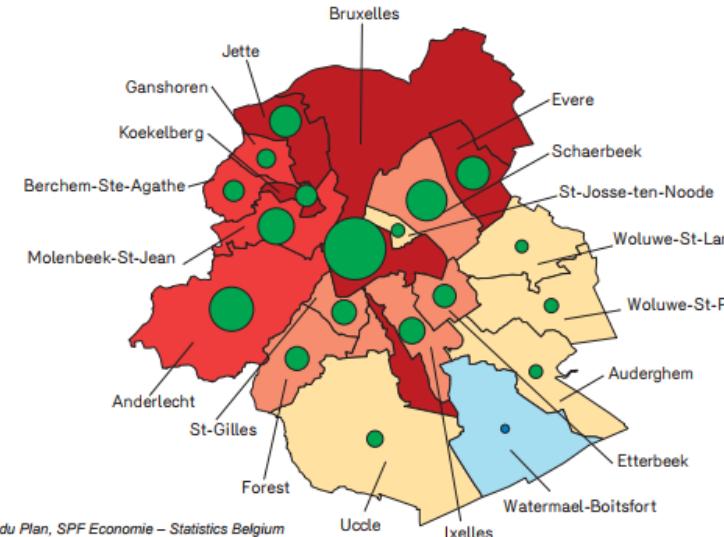
Évolution relative (%)

■	-1,86	- 0,00
■	0,00	- 5,00
■	5,00	- 8,63
■	8,63	- 12,00
■	12,00	- 18,89

Évolution absolue

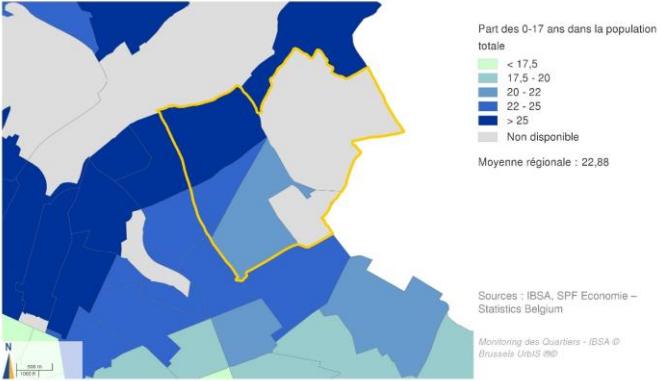
●	26 000
●	13 000
●	2 600
●	-2 600

Source: IBSA, Bureau fédéral du Plan, SPF Economie – Statistics Belgium

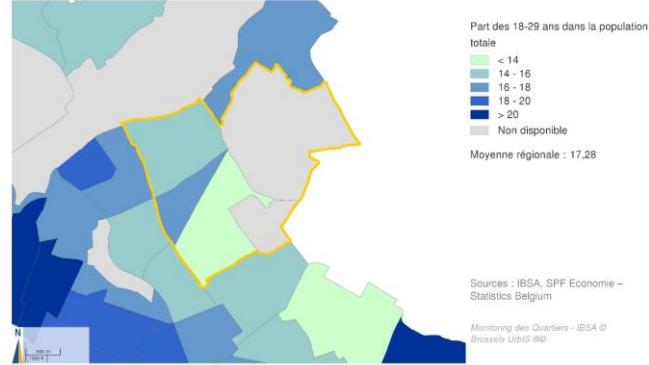


# Diagnostic / Diagnose

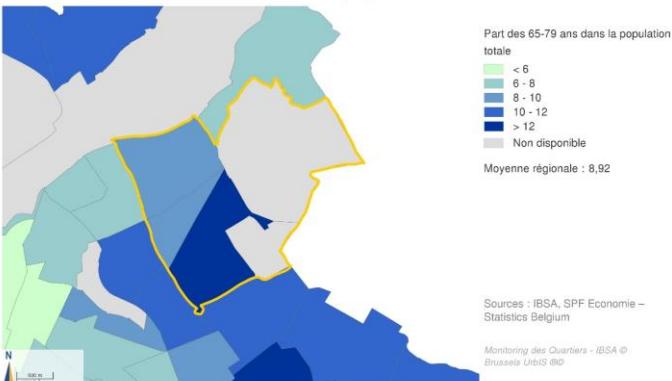
Part des 0-17 ans dans la population totale 2016 (%)



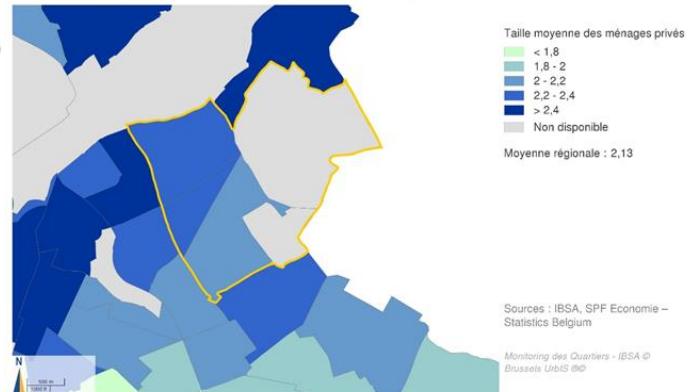
Part des 18-29 ans dans la population totale 2016 (%)



Part des 65-79 ans dans la population totale 2016 (%)

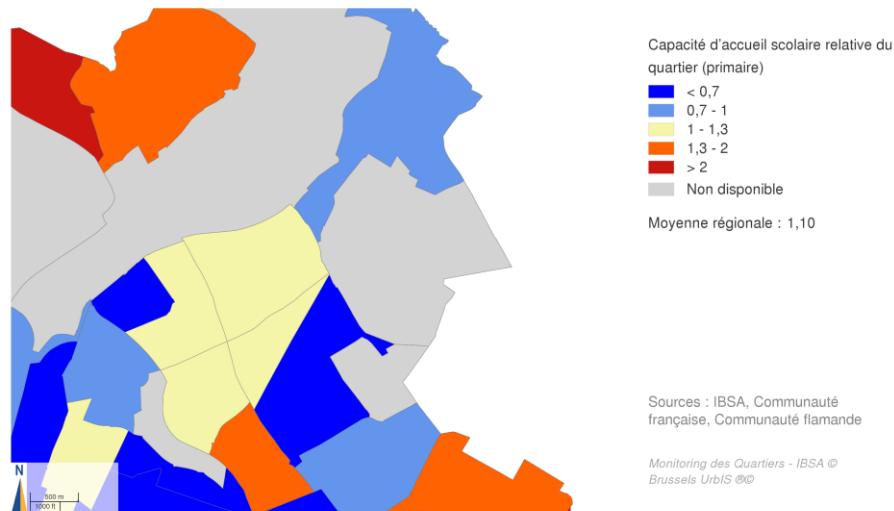


Taille moyenne des ménages privés 2014

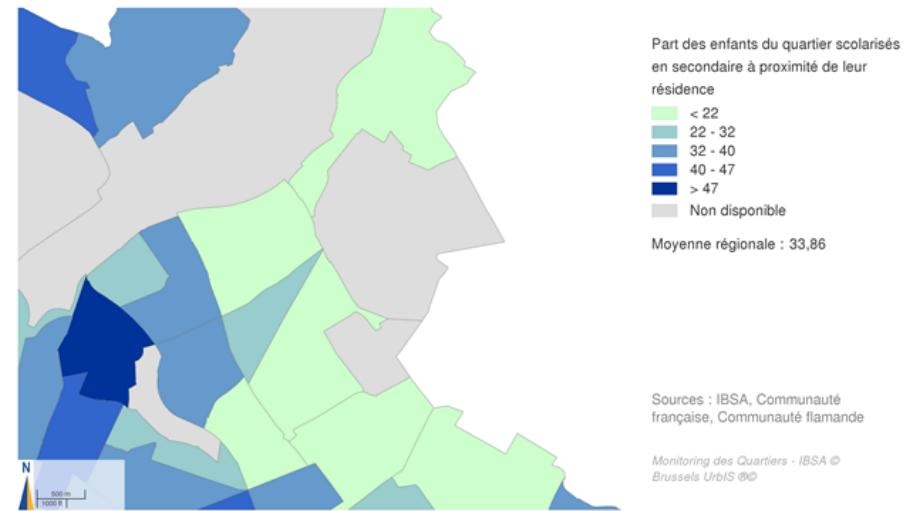


# Diagnostic / Diagnose

Capacité d'accueil scolaire relative du quartier ( primaire) 2016-2017 (nb d'élèves/nb enfants)

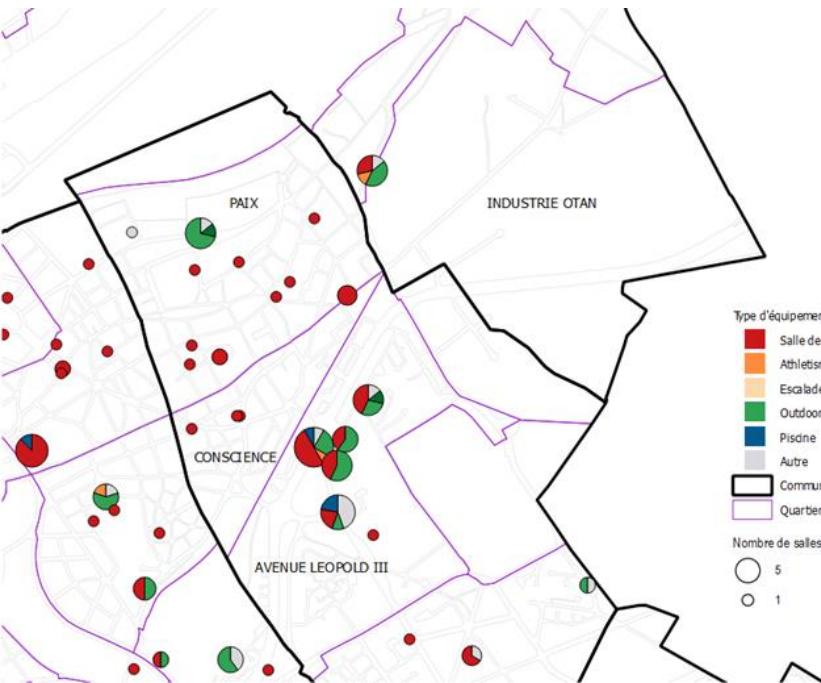


Part des enfants du quartier scolarisés en secondaire à proximité de leur résidence 2016-2017 (%)



# Diagnostic / Diagnose

## Equipements sportifs-sportvoorzieningen

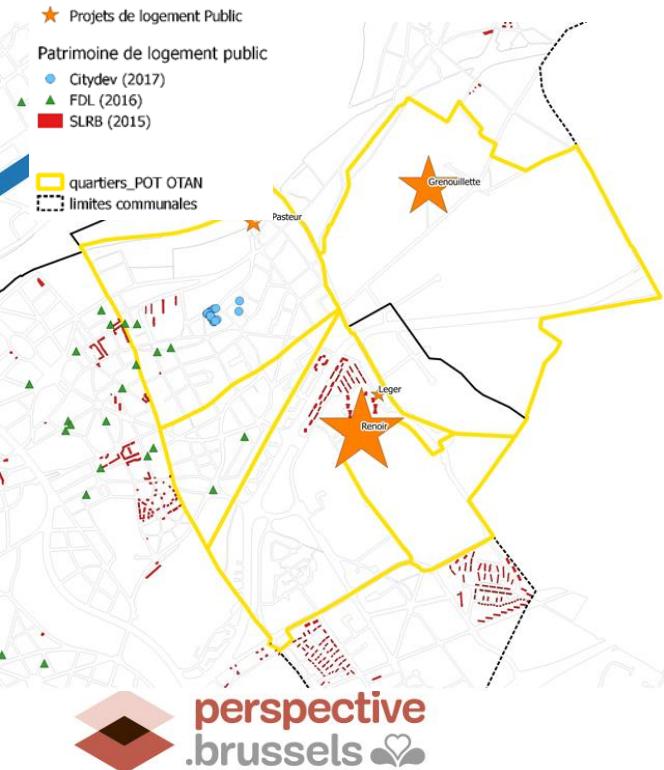


## Culturele infrastructuur- équipements culturels

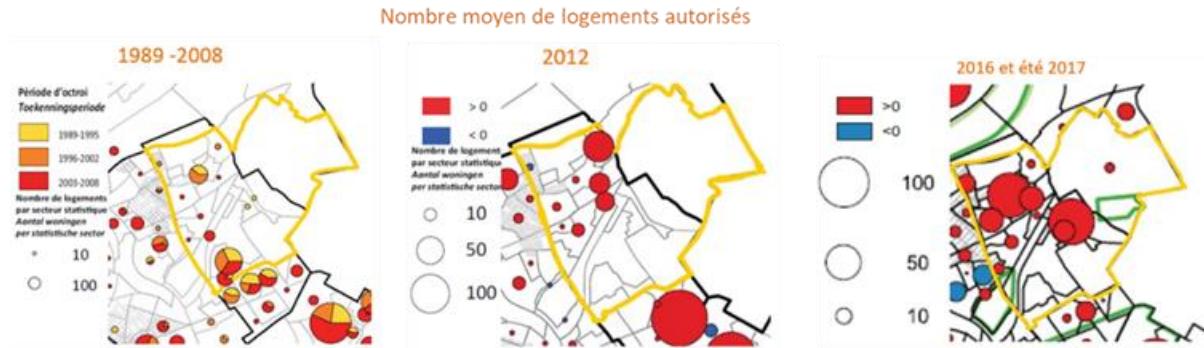


# Diagnostic / Diagnose

## Logement public-publieke husivering

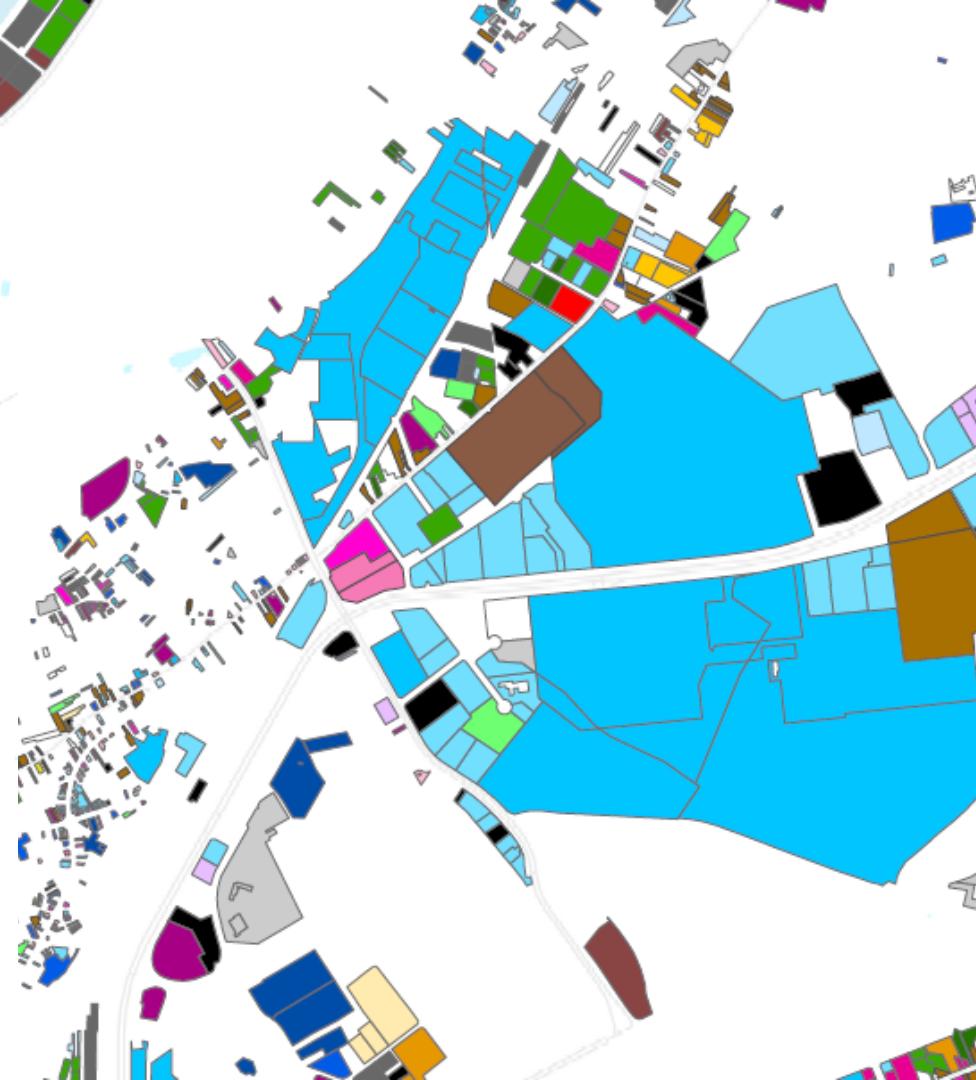


## Production - logements « classiques »- Productie woningen



Source: Observatoire des permis logement

# Diagnostic / Diagnose



# Diagnostic / Diagnose

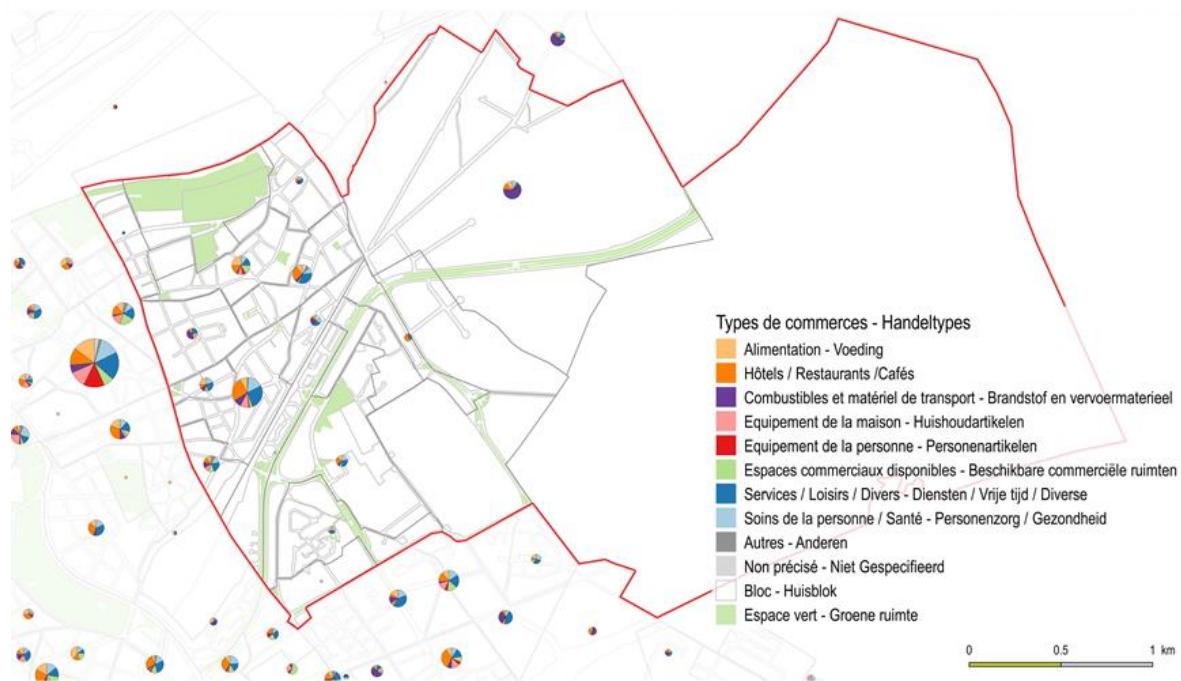
---

*De omgeving Bordet & Da Vinci kan ten volle inspelen op de ontwikkeling van Bordet tot multimodaal knooppunt. Er dient wel voldoende aandacht te gaan naar het in evenwicht brengen van de knoop- en plaatswaarde van Bordet. Indien men hierin slaagt is het gebied geschikt om doelgroepen aan te trekken die de goede OV-bereikbaarheid waarderen (bv. hoofdkantoren, financiële en zakelijke dienstverlening, software / ICT dienstverlening en O&O)*

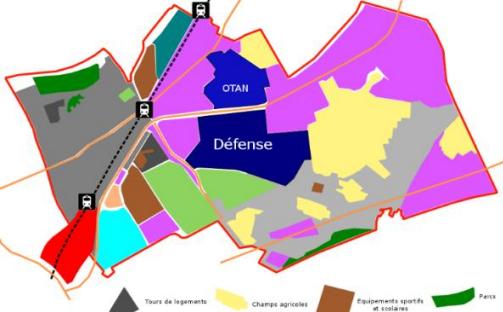
Les alentours de Bordet et Da Vinci peuvent répondre pleinement au développement de Bordet pour en faire un centre multimodal, cependant, une attention suffisante doit être accordé à l'équilibre entre la valeur en terme de centre et lieu, si l'on y parvient la zone sera appropriée pour attirer des groupes cibles qui apprécient la bonne accessibilité des transports publics (pe siège sociaux, services financiers et commerciaux, services logiciels/ICT et R&D, ...)

# Diagnostic / Diagnose

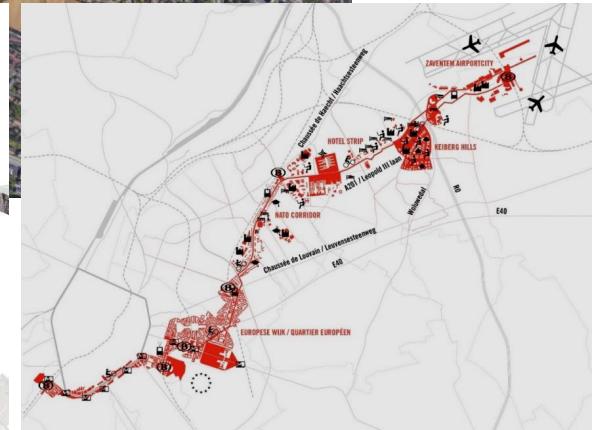
- *Offre en commerces et horeca à développer pour utilisateurs et les actuels et nouveaux résidents de ces quartiers,*
- *Pas de marché pour un nouveau centre commercial!!*
- Aanbod aan handelszaken en horeca kan worden uitgebreid voor de gebruikers van het gebied en de huidige en toekomstige inwoners van deze wijken,
- Er is geen ruimte voor een nieuw shoppingcenter!



Source: ATRIUM



# Double ambition



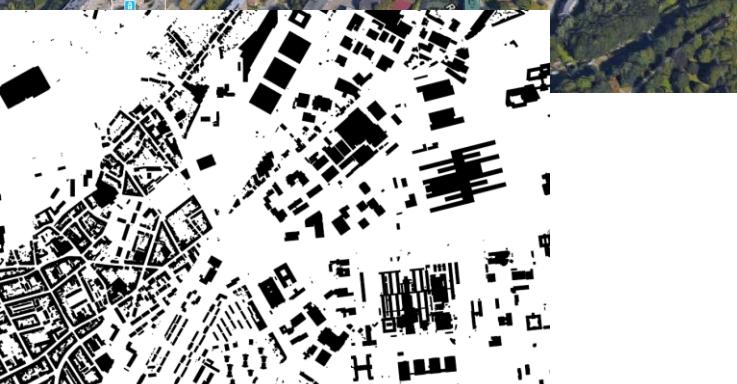
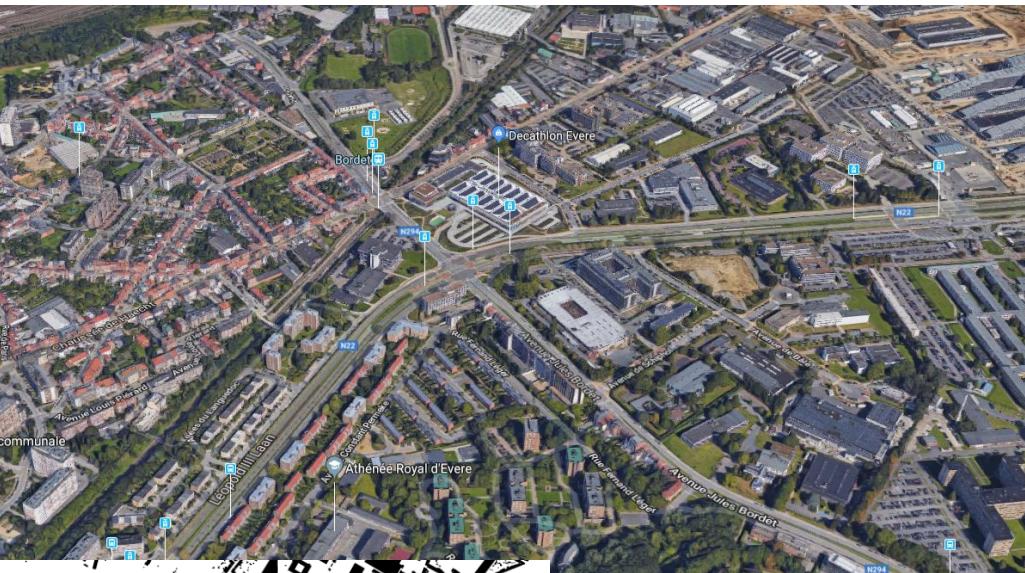
# Enjeux et objectifs / Uitdagingen en doelstellingen

---

- Verdichte en gemengde knopen
- Metropolitane voorziening(en)
- Leopold 3: internationale Blvd.
  - Multimodale ruimte
  - Landschaps-structuur
  - Stadsproject ‘Bordet’
- Nœuds denses et mixtes
- Equipement(s) métropolitain
- Léopold 3: Blvd. international
  - Espace multimodal
  - Structure paysagère
  - Projet urbain ‘Bordet’

# Enjeux, objectifs / Uitdagingen, doelstellingen

## Verdichte en gemengde knopen / Nœuds dense et mixte



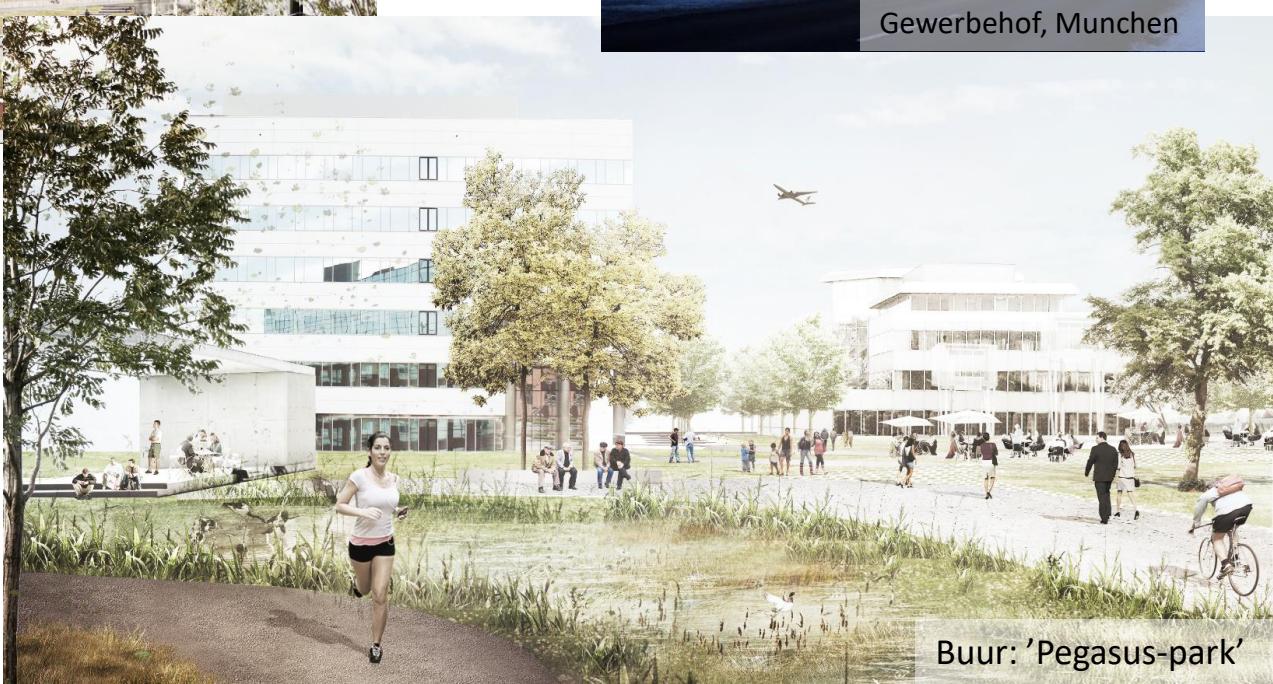
Périmètre du projet de plan d'aménagement directeur du site Bordet

### Légende

<span style="border: 2px dashed red; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Périmètre du projet de PAD
<span style="background-color: #e0f2e0; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Pras_Affectionations_2017
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Zones d'habitat à prédominance résidentielle
<span style="background-color: #ffd700; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Zones d'habitat
<span style="background-color: #fbc02d; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Zones de mixité
<span style="background-color: #e6b46b; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Zones de forte mixité
<span style="background-color: #a9f5e0; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Zones d'équipements
<span style="background-color: #e0c0ff; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Zones administratives
<span style="background-color: #f08080; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Zones d'entreprises en milieu urbain
<span style="background-color: #e0a0ff; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Zones d'industries urbaines
<span style="background-color: #c0c0c0; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Zones de chemins de fer
<span style="background-color: #90ee90; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Zones vertes
<span style="background-color: #a0ffa0; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Zones de sports
<span style="background-color: #90ee90; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	Zones de cimetières



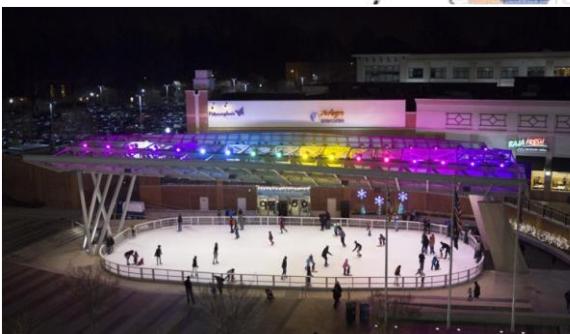
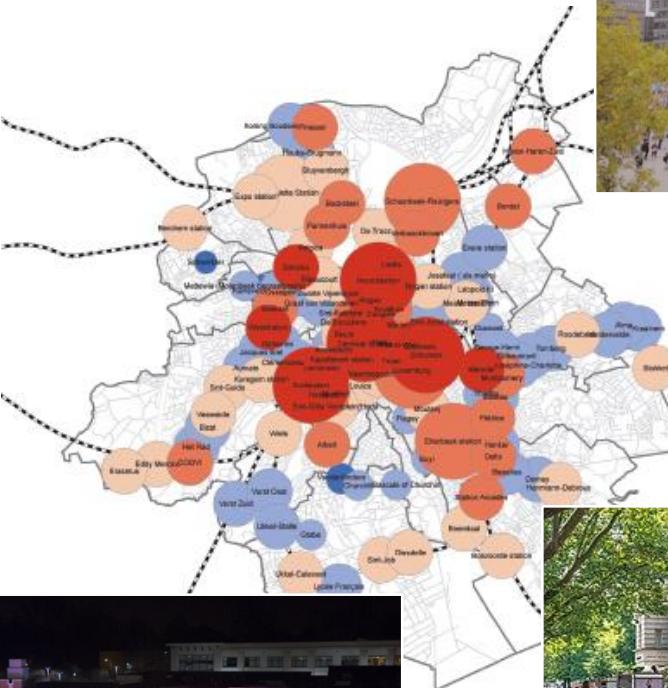
Gewerbehof, München



Buur: 'Pegasus-park'

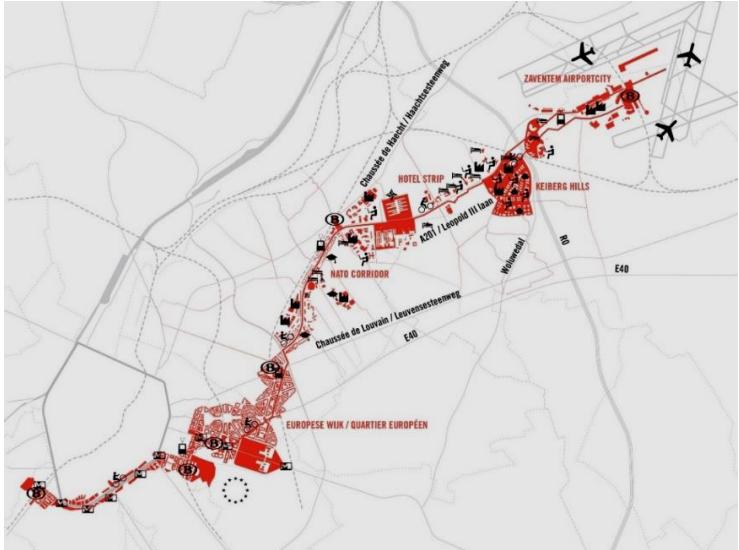
## Enjeux, objectifs / Uitdagingen, doelstellingen

## Metropolitane voorziening(en) / Equipement(s) métropolitain



# Enjeux, objectifs / Uitdagingen, doelstellingen

## Leopold 3: internationale Blvd. international



### De Europese Boulevard,

van het Zuidstation tot aan Brussels Airport, verbindt de NAVO-site, de Europese wijk, de internationale hoofdkantoren, de hotels, het onderwijs en R&D. Het wordt dé as voor (internationale) bedrijven en organisaties, goed bereikbaar (ook) met OV en de fiets met een zeer hoge kwaliteit van openbare ruimte.

### Le Boulevard Européen,

de la gare du Midi jusqu'à l'aéroport de Bruxelles, il relie le site de l'OTAN, le quartier Européen, les sièges sociaux de bureaux internationaux, les hôtels, l'éducation et la R&D. Il deviendra l'axe pour les entreprises et les organisations (internationales) et sera aussi facilement accessible par les transports publics et le vélo avec des espaces publics de haute qualité.



Leopold 3, vandaag, aujourd'hui



Ingrep: Herinrichting tot hoogwaardig, multimodaal knooppunt  
Effect: Verbetering aansluiting tussen verschillende vervoersmodaliteiten  
Stakeholder: De Lijn, STIB-MIVB, Gemeente Evere



Ingrep: Hoogwaardige inrichting publieke ruimte  
Effect: Verbeteren verkeersstromen op plein en looproutes naar aanliggende gebouwen  
Stakeholder: Gemeente Evere, grondeigenaren



Ingrep: Villo! systeem over de gewestgrens heen trekken  
Effect: Fietsgebruik en multimodaliteit stimuleren  
Stakeholder: Villo!, STIB-MIVB

Ingrep: Woningbouw toevoegen  
Effect: Meer gemengd gebruik in het gebied  
Stakeholder: City dev, Gemeente Evere

Ingrep: Voorzieningen toevoegen  
Effect: Beter voorzieningenenniveau en economie  
Stakeholder: Gemeente Evere, ondernemers

Ingrep: Kleinschalige economie  
Effect: Verbeteren stedelijkheid  
Stakeholder: lokale ondernemers

Art-geneering

# Enjeux, objectifs / Uitdagingen, doelstellingen

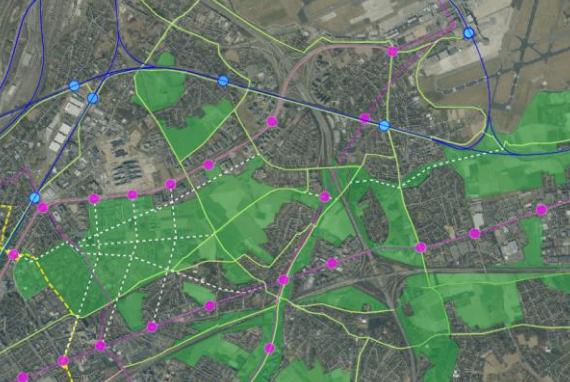
## Multimodale ruimte / Espace multimodale



Bordet, vandaag, aujourd'hui

# Enjeux, objectifs / Uitdagingen, doelstellingen

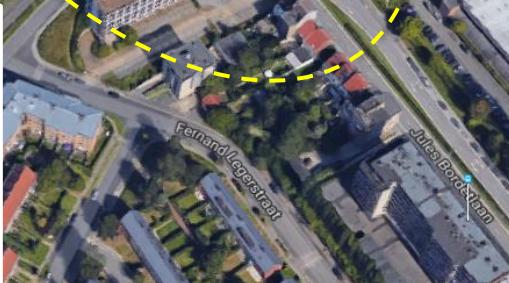
## Landschaps-structuur / Structure paysagère



# Enjeux, objectifs / Uitdagingen, doelstellingen

## Stadsproject / Projet urbain ‘Bordet’

Bordet, vandaag, aujourd’hui



Metro Bordet

P+R, 500 pl.

Budapest



#### Contact

courier : perspective.brussels,  
Département Stratégie,  
rue de namur 59, 1000 Bruxelles  
courriel : pad-rpa@perspective.brussels  
téléphone : 02 435 42 00

#### Contact

postadres: perspective.brussels,  
Departement Strategie,  
Naamsestraat 59, 1000 Brussel  
E-mail: pad-rpa@perspective.brussels  
telefoon: 02 435 42 00

[www.perspective.brussels](http://www.perspective.brussels)

Bureau bruxellois de la planification / Brussels Planningsbureau

