

# Plateforme logement étudiant

La vie étudiante au cœur de la  
Région bruxelloise  
24 avril 2019

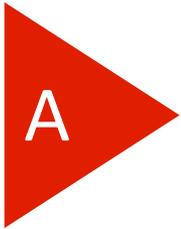


USquare - 24 avril

PLATEFORME  
LOGEMENT  
ÉTUDIANT | BXL

# 1. CONSTATS

Pourquoi une Plateforme logement étudiant ?

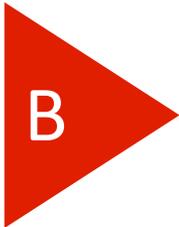


BRUXELLES

Bruxelles est la première ville étudiante du pays avec près de 100.000 étudiant.e.s

# 1. CONSTATS

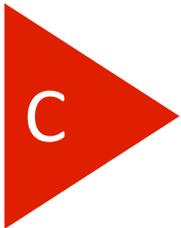
## Pourquoi une Plateforme logement étudiant ?



Les étudiant.e.s à Bruxelles ne bénéficient pas toutes et tous d'un service logement dans leur institution d'enseignement supérieur

# 1. CONSTATS

Pourquoi une Plateforme logement étudiant  
?



L'offre de logements  
étudiants est  
éparpillée, parfois  
redondante.

## 2. HISTORIQUE

- 2011-2013 : Constats sur le logement étudiant
- 2014 : Lancement de l'étude de faisabilité
- 2015 : Fondation de l'ASBL et partenariat Brik
- 2016 : Développement de MyKot et recrutement
- 2017 : Reconnaissance comme AIPL et délégation de la compétence *logement étudiant* par le Pôle académique de Bruxelles
- 2018 : Période de fonctionnement et consolidation des bases de données

# 3. LES MEMBRES FONDATEURS

## ➤ 3 Universités

*UCL, ULB, USL-B*

## ➤ 7 Hautes Ecoles

*HE EPHEC, HE Galilée, HE Groupe ICHEC, HE Leonard de Vinci, HELB-Ilya Prigogine, HE Lucia de Brouckère, HE2B (P.-H. Spaak)*

## ➤ 7 Ecoles Supérieures des Arts

*CRB, ESA La Cambre, ESA Saint-Luc, ERG, Le 75, ESAC, INSAS*

## ➤ 2 ORC

*FEF, UNECOF*

# 4. RÔLE ET MISSIONS DE LA P.L.E.

Le rôle de la Plateforme logement étudiant est d'apporter une **réponse commune** aux constats évoqués en centralisant l'ensemble de l'offre de logements étudiants à Bruxelles via **MyKot.**

# 4. RÔLE ET MISSIONS DE LA P.L.E.



## MISSIONS

A

Permettre de chercher ou de proposer un kot **gratuitement** via **MyKot**

B

Offrir un **bail type** et des **conseils juridiques** aux étudiant.e.s comme aux propriétaires

C

Améliorer la qualité de la **vie étudiante au travers du logement** (AISE ; Label ; etc.)

D

Soutenir et développer toutes pistes de **collaborations opérationnelles** entre les IES

# 5. MYKOT ET SON EVOLUTION



- Basé sur l'expérience IKOT
- Fruit d'un long travail de collaboration entre Brik et la PLE se traduisant par la constitution d'un portail commun
- Financement à 50-50 de ce nouvel outil et améliorations techniques réalisées ensemble
- Participation de la quasi-totalité des institutions d'enseignements supérieurs francophones et des organismes de représentations communautaires des étudiants\*
- Risque de divergence de la qualité des bases de données au vu des moyens différents disponibles pour ces deux structures associatives

# 5. MYKOT ET SON EVOLUTION



En quelques chiffres...

	08/2016	11/2017	05/2018	09/2018	04/2019
Nombre de logements* :	360	1520	1627	2007	2047
Nombre d'étudiants inscrits :	304	3576	5316	8339	10427
Nombre de bailleurs inscrits :	419	1354	1455	1733	1831

- 285 logements étaient disponibles en septembre 2018
- 72 logements sont déjà disponibles actuellement (période creuse)

## 6. CONCLUSIONS – Et les suites ?

### Développement/renforcement des partenariats existants

- Avec les membres du Pôle non encore membre de la PLE asbl
- Avec les institutions et services régionaux
- Avec les communes
- Avec les associations spécialisées (logement étudiant pour public très spécifique ou autres)
- Avec Brik

# 6. CONCLUSIONS – Et les suites ?

## Développement des missions à court terme

- Mise en oeuvre du label étudiant en partenariat avec la DURL et sa diffusion au travers de MyKot
- Formation/conseil aux différentes institutions sur la question du logement

## Développement des missions à moyen/long terme

- Contrôle de la conformité des biens
- Monitoring de la problématique logement étudiant à l'échelle de la Région
- Réflexion sur d'autres problématiques (mobilité, équipement, job étudiant, etc.)





**Merci pour votre  
attention**

**www.ple.brussel**

**S**

USquare - 24 avril

